

Документы необходимые для оценки земельных участков

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок (свидетельство о государственной регистрации права собственности, договор аренды)
2. Кадастровый паспорт и план земельного участка
3. Справка о наличии/отсутствии коммуникаций на земельном участке (произвольная форма)
4. Для улучшений земельного участка: правоустанавливающие документы, документы БТИ, информация о среднегодовых операционных расходах
5. Сведения о наличии/отсутствии обременений, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов и иных ограничений по использованию земельного участка
6. Реквизиты Заказчика оценки (для юр.лиц - карточка организации, для физ.лиц - копия паспорта РФ)

Примечание:

Данный перечень документов носит предварительный характер и может быть сокращен или расширен после детального ознакомления с Задаaniem на оценку

В соответствии с требованиями законодательства РФ в области оценочной деятельности, все документы предоставляются в виде копий, заверенных печатью и подписью уполномоченного лица Заказчика оценки